

## 市场概述 晨报

常规报告系列

 **NEX** 上海国际货币经纪  
Shanghai CFETS-NEX International Money Broking

【2023-12-21】

### 财经新闻

(1) **住建部：部分城市个别区域已经出现供给过剩，可充分利用依法收回的土地建设保障性住房。**住房和城乡建设部相关司局负责人表示，部分城市个别区域已经出现供给过剩，可充分利用依法收回的已批未建土地、司法处置的住房和土地等建设筹集配售型保障性住房，避免闲置浪费。与此同时，涉及土地、财税、金融等配套政策已在陆续出台。

(2) **债基“巨无霸”产品频现，新发份额占比创新高。**据证券时报，数据显示，12月新发债基份额占当月新基金发行比重近86.79%，创今年以来月度新高，首发募集规模超过20亿元的债基有17只，80亿元顶格募集产品也频现。今年以来，在新基金发行整体遇冷的背景下，债券型基金产品发行份额占比达七成，成为新基金发行的主力。其中，利率债、政策性金融债基颇受资金青睐，相关产品平均发行份额均超30亿份，并涌现出不少爆款产品。

(3) **美国 11 月成屋销售意外增加，房价同比涨 4%，房贷利率创 6 月以来新低。**美国 11 月成屋销售年化意外增至 382 万户，脱离最近 13 年最低。11 月售出房屋的中位价 38.76 万美元，比去年 11 月上涨 4%。抵押贷款银行家协会同日数据显示，截至 12 月 15 日当周，30 年期固定按揭贷款的合同利率下降 24 个基点，至 6.83%，创今年 6 月以来最低。分析称，成屋销售可能已达到周期性低点。

(4) **欧盟财长达成“里程碑式”财政改革协议，减支更渐进，增设财政缓冲保障减债安全。**协议是德法“和解”的产物。让德国满意的是，引入财政缓冲要求，让法国满意的是，承认投资和结构性改革的重要性。新规给成员国一定的军费开支回旋余地，且若投资于绿色转型和数字产业等领域，需减债的国家还可能将达标的调整期从四年延长至七年。

## 市场动态

(1) 周三央行开展 1340 亿 7 天期、1510 亿 14 天期逆回购操作，逆回购到期 2650 亿，国库现金定存到期 900 亿，全口径资金净回笼 700 亿。今日逆回购到期 2620 亿元。周三资金面早盘均衡偏紧，日内总体均衡，尾盘趋于偏松。

(2) 周三国债期货主力合约多数下跌，现券收益率窄幅震荡。10 年期国债期货主力合约 T2403 收报 102.480，较上个交易日下跌 0.04%；5 年期国债期货主力合约 TF2403 收报 102.220，较上个交易日下跌 0.06%。截至目前，剩余期限 9.42 年的国开债活跃券 230210 收益率报 2.7810%/2.7900%。

(3) 据中国外汇交易中心数据显示, 上个交易日夜盘在岸人民币兑美元 (CNY) 收报 7.1382, 较前一交易日夜盘收跌 182 个基点, 成交量 305.43 亿美元, 较前一交易日减少 1.62 亿美元。



## 一级市场

今日银行间市场有 23 大连债 27 等地方政府债共 3 只, 计划发行规模 47.27 亿; 3 广发银行 CD242 等同业存单共 92 只, 计划发行规模 642.80 亿; 23 进出 06(增 11)等金融债共 2 只, 计划发行规模 100.00 亿; 23 汴投小微债 02 企业债共 1 只, 计划发行规模 7.00 亿; 23 科学城建 MTN003 等中期票据共 8 只, 计划发行规模 114.00 亿; 23 恒逸 CP006 等短期融资券共 20 只, 计划发行规模 145.85 亿; 23 福鑫 5 优先等资产支持证券共 6 只, 计划发行规模 17.00 亿。共计 132 只债券发行, 计划发行规模 1073.92 亿。



## 评级动态

无。

以上仅供参考, 谢谢!

文/Ellen Liu

如果您对本文有任何评论与见解  
请发邮箱至: SHOffice@cfets-nex.com.cn

扫描二维码 轻松查看更多资讯



免责声明:

文中信息均来自公开资料,上海国际货币经纪有限责任公司对这些信息的准确性和完整性不作任何保证,内容和意见仅供参考,本文仅反映作者个人观点,并不代表公司的看法。

**WWW.CFETS-NEX.COM.CN**