

市场概述 晨报

常规报告系列

 **NEX** 上海国际货币经纪
Shanghai CFETS-NEX International Money Broking

【2023-12-15】

财经新闻

(1) **北京、上海联合行动，下调一、二套房首付比例，放宽普通住宅认定标准。**北京下调商品房首付比例，城区二套降至 50%，普宅标准上调。首套房首付比例统一降至 30%，二套房首付比例下调为城六区 50%、非城六区 40%，个人住房贷款年限最长 30 年。上海二套房最低首付款比例调整为不低于 50%，临港及嘉定等六区不低于 40%。上海调整本市普通住房标准，一套房最低首付款比例调整为不低于 30%。

(2) **证监会：积极配合有关方面防范化解房地产、地方债务等风险。**12 月 14 日，证监会党委书记、主席易会满主持召开党委（扩大）会议，传达学习中央经济工作会议精神，研究部署证监会系统贯彻落实工作。会议强调，要全面强化机构监管、行为监管、功能监管、穿透式监管、持续监管，切实把监管“长牙带刺”落到实处。加大对财务造假、欺诈发行等违法行为的打击力度，持续净化市场生态。严厉打击“伪私募”，清理整顿金交所、“伪金交所”，着力消除监管真空。积极配合有关方面防范化解房地产、地方债务

等风险。加强对行业机构的全链条监管，督促加强内部治理和文化建设，守牢合规风控底线。

(3) **欧央行继续按兵不动，称必要时将保持限制性政策。**12月14日，欧洲央行公布最新利率决议，维持欧央行三大主要利率不变，将主要再融资利率、存款便利利率、边际贷款利率维持在4.5%，4%以及4.75%的历史高位。欧洲央行声明并未给出市场所期望的降息线索，但大幅下调了2024年的通胀预测，预计2024年欧洲通胀率为2.7%，此前预期为3.2%，并预计通胀将在2025年回至目标水平。

(4) **英国央行继续“按兵不动”，称抗通胀仍有一段路要走。**12月14日，英国央行维持基准利率在5.25%不变，符合市场预期，年内累计加息175个基点。英国央行行长贝利在一份声明中表示，对抗通胀仍有一段路要走。货币政策委员会重申了其指引，即如果有证据表明通胀压力更顽固，可能会再次加息。目前，英国通胀已放缓至4.6%，但仍比2%的目标高出一倍以上。



市场动态

(1) 周四央行开展2620亿7天期逆回购操作，逆回购到期3630亿，资金净回笼1010亿。今日逆回购到期1970亿元、6500亿元MLF到期。周四资金面整体均衡，尾盘偏松。

(2) 周四国债期货主力合约涨跌互现，现券收益率维持震荡。10年期国债期货主力合约T2403收报102.355，较上个交易日下跌0.12%；5年期国债期货主力合约TF2403

收报 102.190，较上个交易日上涨 0.01%。截至目前，剩余期限 9.44 年的国开债活跃券 230210 收益率报 2.7750%/2.7600%。

(3) 据中国外汇交易中心数据显示，上个交易日夜盘在岸人民币兑美元（CNY）收报 7.1099，较上一交易日大涨 601 个基点，成交量 362.99 亿美元，较前一交易日增加 85.03 亿美元。



一级市场

今日银行间市场有 23 贴现国债 81 等国债共 2 只，计划发行规模 230.00 亿；23 贵州债 51 等地方政府债共 2 只，计划发行规模 114.98 亿；23 浦发银行 CD237 等同业存单共 188 只，计划发行规模 2479.10 亿；23 中信银行二级债 01A 等金融债共 11 只，计划发行规模 500.00 亿；23 中电投 MTN047A 等中期票据共 13 只，计划发行规模 119.00 亿；23 三一 SCP012 等短期融资券共 13 只，计划发行规模 144.50 亿；23 吉湘 1 优先 A 等资产支持证券共 6 只，计划发行规模 7.70 亿。共计 235 只债券发行，计划发行规模 4095.28 亿。



评级动态

无。

以上仅供参考，谢谢！

文/Ellen Liu

如果您对本文有任何评论与见解
请发电邮至: SHOffice@cfets-nex.com.cn

[扫描二维码 轻松查看更多资讯](#)



免责声明:

文中信息均来自公开资料,上海国际货币经纪有限责任公司对这些信息的准确和完整性不作任何保证,内容和意见仅供参考,本文仅反映作者个人观点,并不代表公司的看法。

WWW.CFETS-NEX.COM.CN