

# 市场概述 晨报

常规报告系列

**NEX** 上海国际货币经纪  
Shanghai CFETS-NEX International Money Broking

【2024-03-08】

## 财经新闻

(1) **媒体：银行发文明确在广州放售/放租两套买第三套房可按首套房执行。**据南方 plus 记者从多个信源确认，广州某股份制银行内部发文落实广州《关于进一步优化我市房地产市场平稳健康发展政策措施的通知》中关于优化调整广州市限购的政策。而根据最新银行的内部发文通知，即日起，在广州，如果已有两套房，两套全部放盘租或者放售备案，可首付三成，按首套利率贷款。如果把广州有贷款的房子放租或者放售备案，也可首付三成，按首套利率贷款。利率方面，根据该股份制银行通知，“新增购买的住房申请按揭贷款可按不低于广州市场同业利率定价执行。”

(2) **美联储主席鲍威尔参院作证：距离有信心降息已不远，很清楚降息太迟的风险，将谨慎撤除紧缩。**美东时间 3 月 7 日周四，美联储主席鲍威尔第二日的半年度国会作证开始。鲍威尔称，若通胀符合预期，今年可以且将会开始降息；利率有很强限制性，还远未到中性；美联储减持机构 MBS 是长期愿望，美债持仓久期可能缩短、暗示或增持短债。

(3) **欧洲央行连续第四次“按兵不动”，下调今、明两年通胀预测。**3 月 7 日，欧洲央行公布 3 月利率决议，维持欧央行三大主要利率不变，将主要再融资利率、存款便利利率、边际贷款利率维持在 4.5%，4% 以及 4.75% 的历史高位。下调 2024 年、2026 年经济增长预测，2026 年经济增长预测保持不变；下调 2024 年和 2025 年整体通胀预测，预计整体通胀在 2025 年将达到 2% 的目标，核心通胀预测也有所下调。

(4) **日本央行行长称实现价格目标可能性正逐渐上升，若能实现物价目标，将考虑调整宽松政策。**周四下午，日本央行行长植田和男发表讲话，若能实现物价目标，将考虑调整宽松政策，实现价格目标的可能性正在逐渐上升。

## 市场动态

(1) 周四央行开展 100 亿 7 天期逆回购操作，逆回购到期 1170 亿，资金净回笼 1070 亿。今日逆回购到期 100 亿元。周四资金面总体均衡，尾盘趋于均衡偏松。

(2) 周四国债期货主力合约全线收跌，现券收益率早盘走高，午后涨幅有所回落。10 年期国债期货主力合约 T2406 收报 104.125，较上个交易日下跌 0.06%；5 年期国债期货主力合约 TF2406 收报 103.035，较上个交易日下跌 0.10%。截至目前，剩余期限 9.21 年的国开债活跃券 230210 收益率报 2.3925%/2.3900%，剩余期限 9.72 年的国债活跃券 230026 收益率报 2.2875%/2.2860%。

(3) 据中国外汇交易中心数据显示，上个交易日夜盘在岸人民币兑美元 (CNY) 收报 7.1931，较前一交易日夜盘收涨 40 个基点，成交量 237.77 亿美元。

## 一级市场

今日银行间市场有 24 贴现国债 15 等国债共 2 只，计划发行规模 680.00 亿；24 招商银行 CD015 等同业存单共 218 只，计划发行规模 2241.90；24 进出 01(增 4)等金融债共 4 只，计划发行规模 180.00 亿；24 赣交债 02 企业债共 1 只，计划发行规模 20.00 亿；24 泉州交通 MTN001 等中期票据共 13 只，计划发行规模 112.36 亿；24 国联 SCP001 等短期融资券共 22 只，计划发行规模 231.10 亿；24 南银法巴 1A1 等资产支持证券共 4 只，计划发行规模 15.50 亿。共计 264 只债券发行，计划发行规模 3480.86 亿。

## 评级动态

无。

以上仅供参考，谢谢！